

Coup de coeur

Euro Immobilier

Votre partenaire privilégié depuis 1894

36 mail Ouest - 45300 - PITHIVIERS

02 38 30 60 04

alibert.corinne@wanadoo.fr

PITHIVIERS

Appartement - 79 m²

OFFRE DE VENTE

135 000 €*
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 909

DESCRIPTIF

Pithiviers centre ville, bel appartement très lumineux de 79 m² au premier étage d'une copropriété de 4 copropriétaire sans syndic professionnel. L'appartement se compose d'un séjour de 20 m² avec placard intégré, une salle à manger de 24 m² avec cuisine aménagée et équipée (plaque hotte, four, lave vaisselle, frigidaire), une salle d'eau avec douche à l'italienne et de nombreux rangements intégrés, toilettes séparés et 2 chambres de 15 et 13 m² (dont 1 avec grand placard intégré entièrement aménagé). Chaque pièce possède 2 fenêtres PVC avec volets roulants électrique. Chauffage électrique. L'appartement propose également une cave et un emplacement privatif pour stationner 1 véhicule. Coup de coeur assuré pour un appartement baigné de lumière en plein centre ville. A visiter sans tar...

SURFACES

Surface habitable: 79 m²
Surface séjour: 20 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 135000 €
Bien soumis à copropriété : oui

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 909
Ville : PITHIVIERS
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Copropriété - nombres de lots : 23
Surface : 79 m²
Etage du bien : 1
Surface séjour : 20 m²
Nombre de pièce : 4
Nombre de chambre : 2
Chauffage : électrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

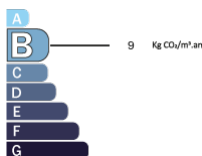
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1670€ max. 2310€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **EURO IMMOBILIER**
, UNIPERSONNELLE au capital social de 0€,
RC ORLEANS A378266746 ; Carte
professionnelle n° CPI45012016000006279,
délivrée le 14/04/2016 par cci loiret.

