

GAUBERTIN
Maison - 180 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 235 000 € * hoi

Prix Honoraire Exclus : 225 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **881**

DESCRIPTIF

Belle maison ancienne à 15 km Est de Pithiviers et 95 km sud de Paris. Cette maison possède une cour intérieure pavée et se trouve sur un magnifique jardin paysagé de 1900 m² avec un bord de rivière. Composition: entrée cathédrale, toilettes, cuisine aménagée équipée de 32 m² avec espace repas et cheminée insert, salon de 28 m² avec cheminée insert, chambre de 15 m² avec accès sur terrasse. A l'étage: petite chambre mansardée ou bureau, mezzanine de 25 m² desservant 2 chambres de 11,5 m² et 14 m², salle de bains avec baignoire et douche. Chauffage électrique et bois. Dépendances: grange (garage) avec pièce en mezzanine (velux), atelier de 20 m² et cave voutée. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.f...



SURFACES

Surface habitable:	180 m²
Surface terrain:	1970 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	235000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	881
Ville :	GAUBERTIN
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	180 m²
Nombre de pièce :	6
Nombre de chambre :	4

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



