

02 38 30 60 04

alibert.corinne@wanadoo.fr

PITHIVIERS
Maison - 102 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 250 000 € * hai* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreurMandat n°: **918**

DESSCRIPTIF

Maison bourgeoise de caractère avec très grand terrain clos et arboré de 1000 m². L'habitation de 100 m² se compose d'une entrée, dégagement, toilettes, cuisine aménagée équipée (plaque, hotte, four, frigidaire) de 14m², salon très lumineux et plein sud avec boiseries, sol parquet et cheminée marbre de 26m², chambre avec sol parquet de 13,5m². A l'étage on trouve deux belles chambres (13,5m² et 16,5m² celle-ci possède un balcon donnant sur le jardin) et une salle d'eau moderne avec toilettes. Sous-sol total compartimenté (buanderie, chaufferie, cellier, cave). Chauffage gaz de ville. Huisseries en PVC double vitrage Possibilité de rentrer les véhicules sur le terrain. Présence d'un abris de jardin. La superficie du jardin planté d'arbres et l'architecture de charme de la maison font de ce...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **102 m²**
Surface terrain: **1000 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **250000 €**
Taxe foncière : **1294 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **918**
Ville : **PITHIVIERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **102 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 2450€ max. 3410€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



