

02 38 30 60 04

alibert.corinne@wanadoo.fr

PITHIVIERS
Maison - 122 m²

OFFRE DE VENTE

127 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **922**

DESCRIPTIF

Proche de Pithiviers , maison ancienne dans village avec 500 m² de jardin. L'habitation de 122 m² habitables se compose d'une entrée véranda, un dégagement desservant un séjour avec un espace cuisine de 27 m², poutres apparentes et cheminée insert le tout donnant accès à une véranda surplombant le jardin , un bureau, une chambre, une salle d'eau et des toilettes. A l'étage un palier dessert 3 chambres dont une avec un lavabo. La maison possède une pièce de rangement et un grand garage de 40 m² environ. Le chauffage est électrique. La maison est branchée au tout à l'égout. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr ».

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **122 m²**
Surface terrain: **500 m²**
Surface séjour: **36 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **127000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **922**
Ville : **PITHIVIERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **122 m²**
Surface séjour : **36 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **electrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 2720€ max. 3710€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



