

02 38 30 60 04

alibert.corinne@wanadoo.fr

PITHIVIERS

Maison - 365 m²

OFFRE DE VENTE

398 000 €*
 * Les honoraires d'agence seront
 intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 792

DESCRIPTIF

Pithiviers centre ville, belle maison ancienne du XIX^{ème} siècle sur 1200 m² de parc paysagé. Cette demeure peut permettre l'exercice d'une activité professionnelle libérale (second accès avec salle d'attente, toilettes et bureau). Habitation de 365 m² composée: hall d'accès desservant un petit salon avec cheminée en marbre, grand séjour de 60 m² avec baie vitrée sur jardin, cuisine aménagée, bureau, chambre, toilettes lave mains. Etage: grand palier desservant 4 belles chambres donnant sur jardin dont une suite parentale (salle de bains et douche, dressing) salle de bains avec toilettes. Très belle orangerie et petites dépendances. Grenier avec ancienne chambre (point d'eau et radiateur) Caves (chaufferie et cave à vin) Chauffage gaz de ville (chaudière récente), huisseries PVC e...

SURFACES

Surface habitable:	365 m ²
Surface terrain:	1200 m ²
Surface séjour:	60 m ²

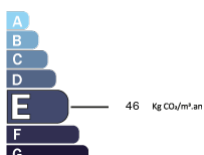
INFORMATIONS

Prix de vente :	398000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	792
Ville :	Pithiviers
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	365 m ²
Surface séjour :	60 m ²
Nombre de pièce :	8
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/anÉmission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an* Dont émissions de gaz
à effet de serre

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



