

**02 38 30 60 04**

alibert.corinne@wanadoo.fr

**PITHIVIERS**  
**Appartement - 40 m²**

OFFRE DE VENTE

**98 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **812**

## DESCRIPTIF

Exclusivité, Pithiviers centre, dans une résidence sécurisée possédant un ascenseur, appartement de 40 m² avec balcon. Composition: entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, salle d'eau avec toilettes. Chauffage électrique. Accès espace vert appartenant à la copropriété. Place de parking. Immeuble en appartement en très bon état. Peut également convenir à un investisseur .

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **40 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **98000 €**  
Bien soumis à copropriété : **oui**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **812**  
Ville : **Pithiviers**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **40 m2**  
Nombre de pièce : **2**  
Nombre de chambre : **1**  
Chauffage : **electrique**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



